

Stadgar Lundby-Skebokvarns samfällighetsförening

Bakgrund till stadgeöversynen

Stadgarna för Lundby-Skebokvarns Samfällighetsförening beslutades av årsstämman 1989-06-16 och har redan dess genomgått ett par smärre justeringar. Lantmäteriet uppdaterar regelbundet sina förslag till normalstadgar och styrelsen ansåg att det var hög tid för en översyn. Att det dessutom inkommit en motion från en av vägens medlemmar bidrog till att styrelsen nu lägger förslag till årsmötet 2021 att anta de uppdaterade stadgarna, Bilaga 1. Styrelsen har utgått ifrån Lantmäteriets förslag till normalstadgar och justerat dem i förhållande till just vår samfällighetsförening. För att underlätta att se de större förändringar som styrelsen föreslår i förhållande till de nu gällande stadgarna från år 1989 har de listats nedan (§5, §12, §14, §16 och §19). Till detta kommer en del språkliga uppdateringar som dock inte ändrar innebörden i texten. Majoriteten av paragraferna har samma lydelse som tidigare, se även nu gällande stadgar, Bilaga 2.

Förslag till förändringar

§ 5 Styrelsens sammansättning

Att styrelsen ska bestå av max 7 ledamöter.

§ 12 Underhålls- och förnyelsefond

Att årligen avsätta minst 35 000 kr till en underhålls- och förnyelsefond.

§14 Kallelse till stämma, andra meddelanden

Kallelse till stämma ska ske via skyltar vid infarterna till vägnätet samt publiceras på samfällighetens hemsida <http://www.samfallighet.com/lundbyskebokvarn/>
Andra meddelanden publiceras på hemsidan.

§ 16 Dagordning vid stämma - delvis punkt 1

Att mötesordföranden meddelar stämman sitt val av protokollförare (sekreterare).

§16 Dagordning vid stämma - forts

Att dagordningen till årsstämman har fått ytterligare ett par punkter och är något annorlunda formulerade men det ändrar i stort ingenting i sak utöver detta med protokollförare (se ovan).

§ 19 Flera verksamhetsgrenar

Ej aktuellt att ange hur verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten(erna) ska fördelas då samfälligheten inte har olika verksamhetsgrenar.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att årsstämman beslutar att fastställa stadgarna i enlighet med bilaga 1.