

Förvaltningsberättelse

för tiden 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsemöten

Under året har styrelsen hållit 4st protokollförda sammanträden. Styrelsen avhandlar även saker mellan mötena som kommer upp och då oftast via E-post eller telefon.

Styrelsemedlemmarna åker även vägsystemet regelbundet för att göra en visuell koll.

Vid styrelsemöten har både ordinarie ledamöter och suppleanter deltagit i enlighet med den arbetsordning som styrelsen tillämpar.

Styrelseledamöter från 2024-04-14

Magnus Lundblad	Ordförande
Jörgen Eriksson	Vice ordf.
Frida Winnerstig	Kassör
Göran Svensson	Sekreterare
Tommy Lindell	Ledamot

Styrelsesuppleanter

Lars Ingvarsson
Johan Holm

Revisorer

Mats Sigge
Tobias Reitberger

Revisorssuppleanter

Cornelia Falk
Carina Bolin

Valberedning

Åsa Eriksson (Sammanställande)
Peter Carlswärd
Lars Åkerlind

Medlemmar

Gällande debiteringslängd för 2024 beslutades på stämman 2024-04-14

Väghållning

Föreningen har anlitat en fast krets av entreprenörer. Därmed har alla parter en god kännedom om vägen och kostnaderna kan hållas nere och det är lätt att snabbt sätta in åtgärder vid behov.

Föreningsstämma

Föreningsstämman ägde rum 2024-04-14 vid Grinda Gårdsglass med 11 närvarande fastighetsägare med rösträtt.

Medlemskap i intresseorganisationen REV

Föreningen är medlem i Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) och via detta medlemskap har vi en förmånlig egendoms- och ansvarsförsäkring.

Riksförbundet har även expertis i form av lantmätare och jurister till medlemmarnas förfogande. Under 2024 har vi nyttjat denna förmån och tagit hjälp av expertis vid ett tillfälle.

Underhållsarbeten och investeringsarbeten

Årets underhållsarbeten har innefattat:

- Underhållsgrusning och saltning av grusvägnätet. Sly- och vägkantströjning.
- Vinterväghållning såsom snöplogning och halkbekämpning.

Årets investeringsarbeten har innefattat.

- Trumbyten vid sträckan förbi Eneboga.
- En sista justering av skador på beläggningen Lundby till Fällökna som bekostades av SörmlandVatten.
- Omställning av vägdelen nr.5, Hagstugan-Skebokvarn från dålig asfaltsbeläggning till en bra förstärkt grusväg.

Handwritten signatures: 2 FW, [unclear], [unclear], [unclear]

Vägnätets standard

Standarden på den belagda vägdelen är mycket bra efter att vi utförde en försegling under 2022 och även att SörmlandVatten lagade beläggningen 2024 efter att det uppkommit en del sättningar på vissa partier efter deras byggprojekt med överföringsledningen.

Den andra belagda vägdelen Hagstugan-Skebokvarn har under året fått en rejäl upprustning och samtidigt en rejäl förstärkning. Peab har här hjälpt oss med först en fräsning av den gamla asfalten och därefter en infräsning av 360 tom makadam 16-32 som en förstärkning. Som avslutning har vägen toppats med ett nytt slitlager, 600 ton väggrus.

Vattenfall har utfört och avslutat ett projekt med att gräva ner nu matarledning utmed Damkärrsvägen. Styrelsen påtalade stora brister i förläggningen av kabeln som nu är flyttad och justerad. Därefter har styrelsen godkänt förläggningen.

De övriga grusvägarna håller allmänt hög standard.

Ekonomi

Samfälligheten har en stabil ekonomi. Detta har vi till stor del att tacka vår kassör för som har ständig koll på ekonomin och har en tät kontakt med redovisningsbyrån. Det gäller att ha koll på intäkter och kostnader följer budget så bra som möjligt. Det är bra om föreningen har en liten buffert av pengar i kassan för framtida projekt eller oförutsedda händelser.

Vägföreningen är sedan 1,5 år tillbaka skuldfri vilket är glädjande. Vi måste dock spara pengar genom avsättningar i bokföringen för framtida större investeringar. De närmaste större investeringarna kommer att vara renovering av bron över Malmakärret och en del dikesrensning på vissa delsträckor.

2024 års stora investering för vägföreningen var upprustningen av vägdelen mot Skebokvarn. Den kostade vägföreningen ca.570.000kr. Av denna kostnad har vi nästan fått in 400.000kr i extra bidrag från trafikverket och ca.57.000kr i extra bidrag av kommunen.

Årligt vägbidrag och möjligheten till förstärkningsbidrag från Trafikverket fortsätter som tidigare. När det gäller bidraget från Flens kommun får vi vara tacksamma att vår kommun fortsätter att stötta landsbygden och i detta fall ge bidrag till enskilda vägar. Att kommunen ger bidrag är ingen självklarhet då vi hör flera kommuner strama åt sina budgetar och drar in på bidrag till just vägföreningar.

Nyttjanderättshavare

Styrelsen har under flera år arbetat hårt med att bevaka vägens intressen gentemot de aktörer som tillfälligt nyttjat vägen och vägområdet för att dra fram de samhällsnyttiga tjänsterna.

Gemensamhetsanläggningen har under slutet av året fått ett tillskott av 4st nya fastigheter/tomter som bildats. Dessa kommer att få köpa in sig i gemensamhetsanläggningen enligt anläggningslagen (AL). Styrelsen har ständig kontroll över om det sker förändringar av fastigheter eller verksamheter som nyttjar vägen. Viktigt att hålla en andelslista så rätt som möjligt för att uttaxeringen ska vara enkel och så rättvis som den ska vara.

Malmköping februari 2025

Magnus Lundblad Jörgen Eriksson Frida Winnerstig Göran Svensson Tommy Lindell

    